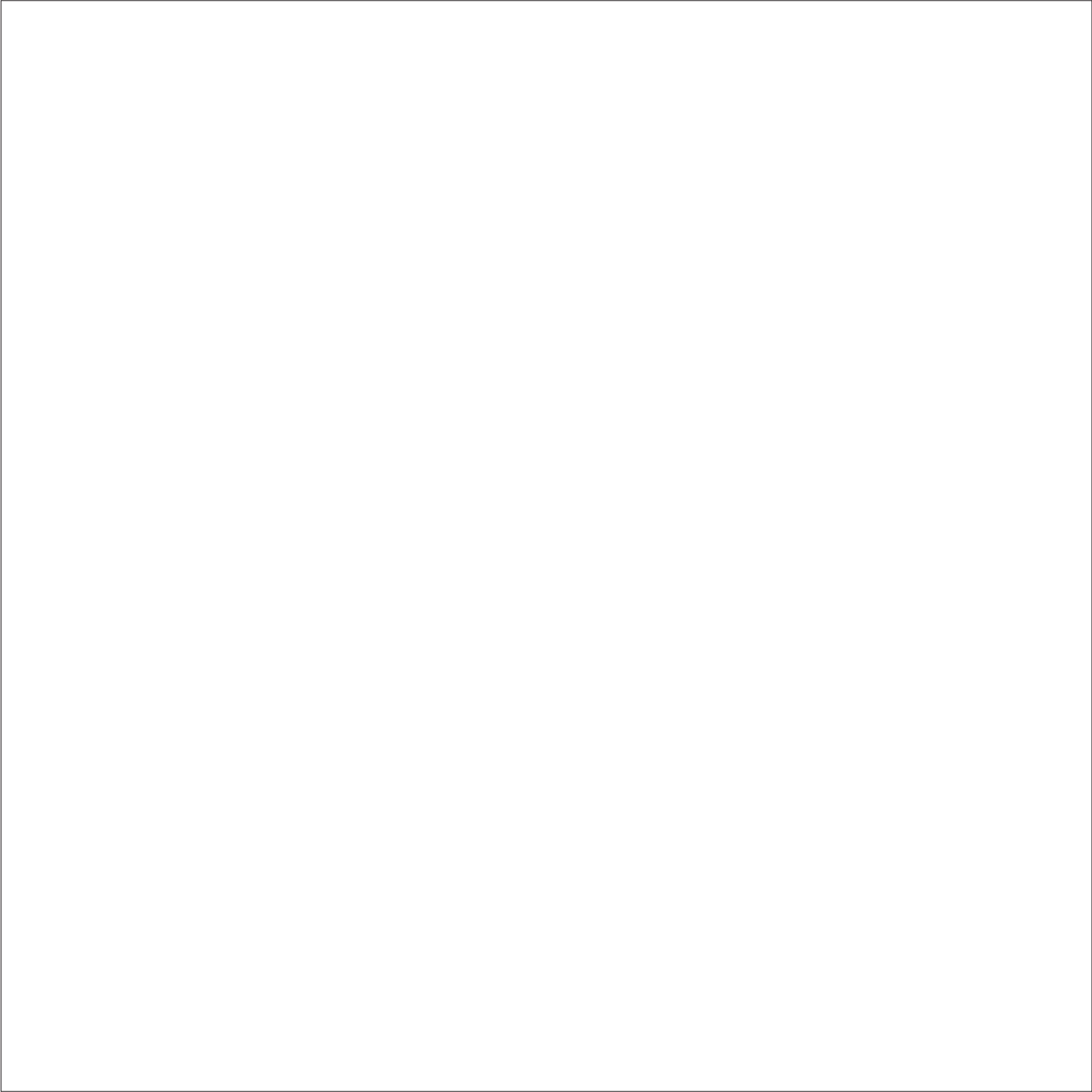


] [MEMORIA DE ACTIVIDADES 2010] [





] [MEMORIA DE ACTIVIDADES 2010] [

[ÍNDICE]

1. Introducción.....	4
2. Área de promoción empresarial.....	6
3. Área incubadora de empresas.....	12
4. Servicio de búsqueda de Emplazamientos empresariales.....	15
5. Fomento y capacitación.....	16
6. Centro de eventos.....	18
7. Otras actividades.....	20

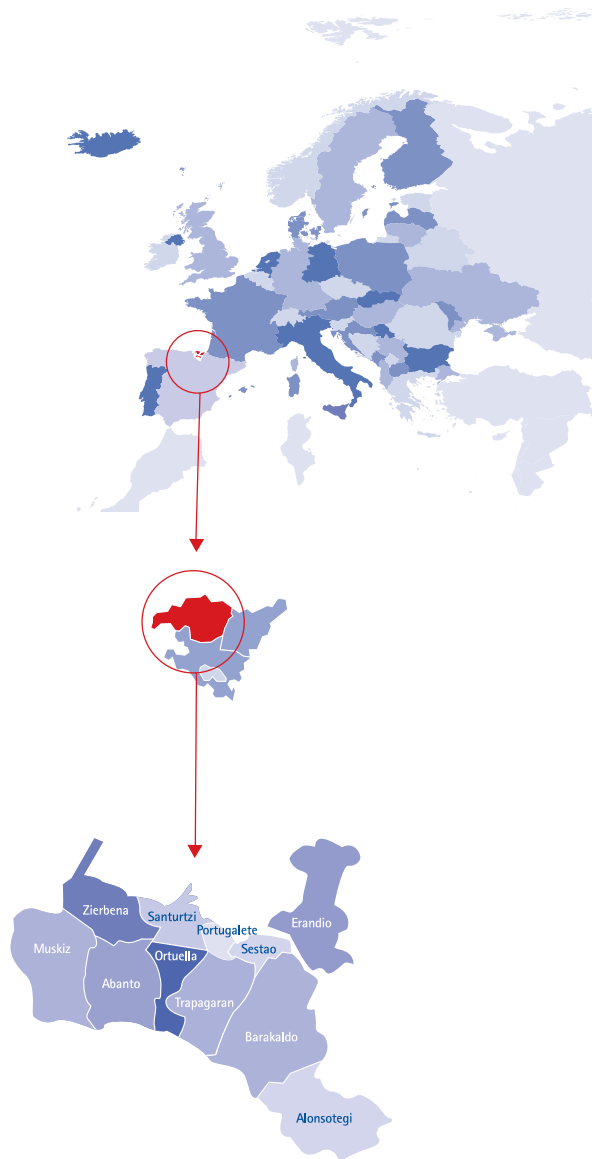


PRESENTACIÓN

CEDEMI es un Centro Europeo de Empresas e Innovación perteneciente a la Red Europea EBN y a la Asociación Nacional ANCES, que está participado a partes iguales por la Diputación Foral de Bizkaia y el Gobierno Vasco a través de la Sociedad SPRI.

CEDEMI busca crear riqueza y empleo en una importante área geográfica de gran pasado industrial, constituida por once municipios en la denominada comarca del Nervión, situada en Bizkaia (País Vasco). Para ello desarrolla actuaciones de apoyo a las personas emprendedoras que desean constituir una nueva empresa, ayudar a las ya existentes, y atraer nuevos proyectos de inversión a la Comarca.

Además de la labor principal de Promoción Empresarial, CEDEMI actúa en otras áreas como son el Fomento y Capacitación de las personas, la gestión de su Incubadora de Empresas y la potenciación de la actividad económica a través de la explotación del Edificio Ilgner como Centro de Eventos y foro de encuentro para los diferentes Agentes Económicos. ■





En el presente informe se presentan de forma sintética las principales acciones realizadas por el Centro Europeo de Empresas e Innovación CEDEMI, S.A. a lo largo del ejercicio 2010.

En estos meses se han culminado algunas importantes metas societarias en las que se venía trabajando, entre las que se pueden enunciar: la adhesión a la Red Vasca de Ciencia y Tecnología del País Vasco, la certificación de nuestro sistema integrado de calidad y medioambiente y, como hito de relevancia, nuestra incorporación en la Asociación Nacional ANCES, en la que se agrupan los Centros de Empresas e Innovación más competitivos del Estado y que cumplen los estándares de calidad de la Red Internacional EBN, de la que CEDEMI es full member o miembro de pleno derecho.

Pues bien, este hecho supone un respaldo a la intensa labor que viene realizando esta entidad en el desarrollo de su objeto social y a su vez, un reconocimiento de que Bizkaia es un territorio comprometido con el emprendizaje y la innovación, al ser una de las excepciones a nivel Europeo y Nacional, en la que dos CEEIs son admitidos y coexisten, como miembros de EBN y ANCES en un mismo territorio geográfico o provincia.

Esto ha sido posible, porque CEDEMI ha dado cumplimiento a los elevados requerimientos solicitados para la incorporación a ambas asociaciones (auditorías de EBN, análisis de actuaciones de ejercicios previos, valoración de sus recursos y capacidades, seguimientos anuales, etc.) y también por

la especificidad del contexto socioeconómico en el que CEDEMI se constituye para desarrollar su actividad, como es la Comarca del Nervión.

Esto ha sido comprendido por parte de las Juntas Rectoras de ambas asociaciones y de la propia Comisión Europea, y han refrendado lo acertado de la decisión de las Administraciones participantes de concebir hace quince años un CEEI como mecanismo coadyuvante en la generación de nuevas actividades emprendedoras e impulsor de la innovación en los once municipios integrantes de la Comarca.

Ahora bien, lo verdaderamente importante y con lo que CEDEMI se ha volcado un año más, ha sido el apoyo integral a la materialización de los proyectos empresariales, con componentes de innovación, surgidos desde inquietudes personales o emergidas en el seno de empresas preexistentes. En concreto, gracias a la labor de promoción activa se han atendido a lo largo del ejercicio objeto de análisis, un total de 92 proyectos empresariales y se ha apoyado la constitución de **24 nuevas empresas** con componentes de innovación, que conforme a las previsiones de las propias personas promotoras, supondrá la realización en los próximos tres años de unas inversiones de aproximadamente 8,3 millones de euros y la generación de un empleo directo de 209 personas.

La practica totalidad de las entidades surgidas con nuestro acompañamiento, han sido beneficiarias de programas operativos focalizados a la generación de actividades innovadoras y/o de Programas

de I+D, lo cual pone de manifiesto la naturaleza de los proyectos gestionados.

Ciertamente la persistencia de la situación económica en general y las dificultades para el normal funcionamiento del tráfico mercantil (financiación, falta de demanda,...), vienen condicionando, sin lugar a dudas, el surgimiento de nuevas actividades empresariales, así como la operativa de las entidades existentes.

Sin embargo, en esta coyuntura y en los últimos meses, desde diferentes Administraciones Autonómicas del Estado, Corporaciones Locales, Entidades Financieras, organizaciones empresariales, Centros Tecnológicos, Universidades, Medios de comunicación,... se vienen intensificando las acciones tendentes al fomento del espíritu emprendedor y el apoyo a todo lo que suene a surgimiento de nuevas actividades empresariales.

Esta situación supone, en nuestra opinión, una importante oportunidad para las personas promotoras que deben aprovechar, puesto que en este nuevo escenario económico, se les reconoce su papel de generadoras de riqueza y empleo.

Ahora bien, en este impulso común de la labor emprendedora deben recordarse necesariamente, los riesgos y dificultades que la generación de nuevas actividades de negocio suponen. El estudio del talento y capacidades personales, el debido análisis de la idea, el asesoramiento acertado en la puesta en marcha... son elementos clave que deben tenerse en consideración para el análisis de los mismos, así como del componente de innovación de los proyectos, es fundamental contar con equipos compuestos por profesionales capaces de acompañar estos procesos.

Por esta razón, es una garantía canalizar los proyectos comentados a través de entidades expertas y capacitadas, con estándares de procedimiento adecuados como pueden ser los CEEIs para las fases de concepción, incubación-maduración. Cada tipología de proyecto puede acudir a entidades públicas o privadas que den respuesta a la naturaleza de su proyecto y sus necesidades, pero es importante que los esfuerzos públicos de apoyo a las personas emprendedoras se canalicen a través de entidades expertas.

Es importante en este contexto que todos contribuyamos a eliminar o reducir la confusión del colectivo de emprendedores, evitando duplicidades, aumentando la colaboración entre los diferentes agentes y clarificando vías de apoyo.



Pues bien, tras esta breve reflexión señalar que el conjunto de nuestras actividades de apoyo a las personas promotoras empresariales es posible desde hace quince años gracias al apoyo permanente de nuestros socios, Diputación Foral de Bizkaia y el Gobierno Vasco a través de la Sociedad SPRI.

En estas actividades y para el cumplimiento un año más de las previsiones de objetivos contenidas en el correspondiente Plan de Gestión aprobado por el Consejo de Administración, ha sido una herramienta esencial de promoción las instalaciones de incubación y centro de actividades empresariales de las que se dispone ubicadas en dos edificios, el Pabellón Ilgner y el edificio Anexo.

Este emplazamiento es un hervidero de ideas y un foro de intercambio de conocimientos, en el que las personas emprendedoras desarrollan sus planes, en el que el colectivo de trabajadores en activo y desempleado se capacitan, en el que diferentes agentes sociales desarrollan sus actos, etc. En definitiva una coraza que arropa actividades empresariales y que a lo largo del año objeto de análisis y sirva como ejemplo de actividad, ha mantenido una ocupación media del 98% de su superficie destinada a módulos.

Pues bien, en las siguientes páginas se presentan de forma somera algunas de las actuaciones anticipadas por áreas de actividad. ■



PROYECTOS ATENDIDOS

A lo largo del año 2010 y como consecuencia del esfuerzo que CEDEMI viene realizando en cuanto a captación y gestión de proyectos de inversión que conlleven creación de empleo, se han atendido 92 proyectos de potenciales nuevas empresas y programas de desarrollo de compañías ya existentes.

CONSULTAS POR MES 2010

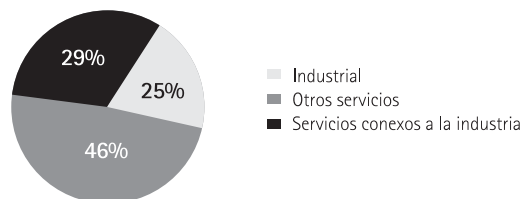
Mes	Nº de proyectos	% Proyectos
Enero	13	14,13%
Febrero	7	7,61%
Marzo	13	14,13%
Abril	5	5,43%
Mayo	10	10,87%
Junio	7	7,61%
Julio	6	6,52%
Agosto	0	0,00%
Septiembre	7	7,61%
Octubre	6	6,52%
Noviembre	10	10,87%
Diciembre	8	8,70%
Total	92	

ANÁLISIS SECTORIAL

De los 92 proyectos atendidos en 2010, 23 pertenecen al sector industrial, 42 al sector servicios y 27 a servicios conexos a la industria.

PROYECTOS POR SECTOR 2010

Actuación	Proyectos	% Proyectos
Industrial	23	25,00%
Otros servicios	42	45,65%
Servicios conexos a la industria	27	29,35%
Total proyectos	92	





EMPRESAS CONSTITUIDAS

Respecto al **ejercicio 2010**, se ha apoyado la puesta en marcha de **24** iniciativas empresariales. Las previsiones de inversión estimadas por los colectivos de promotores de estas empresas para el plazo de tres años ascienden a **8,3 millones de euros**, con la creación de **209** nuevos puestos de trabajo.

Desde su nacimiento en 1997, CEDEMI ha contribuido a la constitución y/o desarrollo de **251** proyectos empresariales, de los que una gran mayoría incorporan productos y procesos innovadores, en sectores tan variados como telecomunicaciones, electrónica, informática,... Según previsiones de los equipos promotores, estas **251 empresas** habrán generado **2.190** nuevos empleos directos en un plazo de tres años, realizando para ello inversiones por valor de **89,5 millones de euros**.

EMPRESAS CONSTITUIDAS Y PROYECTOS DE DESARROLLO POR AÑO

Actuación	Nº empresas	Nº proyectos desarrollo	Nº empleos	Inversión
1997	1	0	3	21.996,44 €
1998	12	1	53	1.873.697,15 €
1999	9	2	263	12.144.501,34 €
2000	11	0	82	2.768.074,54 €
2001	16	1	229	5.735.404,66 €
2002	19	2	195	8.966.162,38 €
2003	17	0	87	1.789.875,43 €
2004	18	0	131	2.118.720,11 €
2005	20	1	138	4.540.754,96 €
2006	18	1	89	1.517.615,96 €
2007	22	1	174	5.833.159,81 €
2008	22	1	250	16.493.302,38 €
2009	30	2	287	17.471.604,00 €
2010	24	0	209	8.305.051,00 €
	239	12	2.190	89.579.920,16 €

Las empresas constituidas a lo largo de 2010, son las siguientes:

EMPRESA	ACTIVIDAD
ALADINET, S.L.	Plataforma web para gestión documental.
ARGEX IBERICA, S.L.	Productos de aislamiento térmico.
ARPEXA MULTIMEDIA, S.L.	Desarrollo de innovadoras aplicaciones de inteligencia artificial y sistemas de integración visual avanzados.
AUZONET OPEN OCIO, S.L.	Plataforma web de e-commerce sectorial para el pequeño comercio en la CAPV – b2b & b2c combinada con un sistema de consignas automáticas con entrega y retirada de mercancía.
DECOLETAJES Y CALIBRADOS BERRIZ, S.L.	Decoletaje por CNC.
ECOTHINK	Diseño y desarrollo de elementos constructivos eco-innovadores que conformen stands ecológicos.
EKOLEDs INNOVATIONS, S.L.	Diseño y desarrollo de señales SETRAFLEX, señal de tráfico iluminada, enrollable y flexible.
EMINISTER, S.L.	Desarrollo de un sistema de gestión de aparcamientos regulados.
ENERGEST CENTRO DE GARANTÍA Y AHORRO ENÉRGETICO, S.L.	Diseño y desarrollo de un sistema de gestión del alumbrado público exterior.
FUTURMEDIA BERRIA, S.COOP.	Desarrollo de aplicaciones multimedia dinámicas con aplicación multisupoerte.
INGENIERIA DE TROQUELADO 3D	Ingeniería de troquelado 3D.
INNOBAK SYSTEMS, S.A.	Proceso de oxidación avanzada basado en una tecnología electroquímica que utiliza electrodos de diamante dopados con boro.
LOGISTICA SANDOTRANS	Logística de mercancías.
MARKANDO PERSONALIZACIÓN ON LINE, S.L.	Plataforma online de personalización y venta de productos textiles.
NEIKERLED, S.L.	Desarrollo de productos de iluminación basados en tecnología MICROLED.
NEUMATOP, S.L.U.	Desarrollo de plataforma web de venta de neumáticos en Europa.
OPRAWA LIGHTING, S.L.	Diseño, desarrollo y comercialización de elementos lumínicos innovadores.
PI.T.KNOWLEDGE, S.L.L.	Ingeniería y desarrollo de proyectos de I+D+i de valorización de residuos.
PLATAFORMA DE GESTIÓN PUBLICITARIA CITISERVI, S.L.	Plataforma completa de gestión de la demanda y de la oferta de forma geo-localizada, sin intervención humana y en lenguaje natural.
TANK PORT, S.COOP	Servicio integral a cisternas de productos peligrosos.
TEKNER ENERGÍA, S.L.	I+D+i en energías renovables.
TRAMA, DISEÑO Y ROTULACIÓN	Servicios avanzados de rotulación.
TUBBS INGENIERÍA, S.L.	Desarrollo de productos informáticos y electrónicos para automatización del proceso de construcción y reparación de bobinas de inducción.
VELADORES DE ALQUILER, S.L.	Diseño y fabricación de veladores para hostelería.

Debe señalarse que los datos referidos a inversión y empleo son previsiones facilitadas por los propios equipos promotores y en algunos casos se materializarán en el plazo de tres ejercicios.



PROGRAMAS DE ACOMPAÑAMIENTO

PROGRAMA EKINTZAILE – BARNEKINTZAILE

Desde la puesta en marcha del programa Ekintzaile por la sociedad SPRI, CEDEMI como empresa colaboradora ha facilitado los instrumentos de apoyo previstos en dicho programa a las personas emprendedoras que se han acogido a esta nueva iniciativa, acompañándoles a lo largo de todo el proceso de maduración y puesta en marcha de las nuevas empresas, y facilitándoles asesoramiento e infraestructuras para ubicación de sus actividades.

FASE DE ACOMPAÑAMIENTO

Durante el ejercicio 2010, se han presentado al Comité Ekintzaile 23 nuevos proyectos empresariales, de los cuales 22 han sido aprobados.

El total de proyectos presentados desde la creación del programa asciende a 126, habiendo sido aprobados un total de 111, de los cuales 82 ya se han constituido como empresa.

FASE DE PUESTA EN MARCHA – PRÉSTAMO DE CONVENIO SPRI-LUZARO

En relación con la ayuda destinada a facilitar el acceso a la financiación de las inversiones necesarias para llevar a cabo el Plan de Empresa y que se materializa mediante la reducción del coste financiero, se han presentado 15 proyectos, quedando pendientes de resolución dos expedientes.

Año	Proyectos presentados	Proyectos aprobados	Importe préstamos aprobados
2004	2	2	141.739 €
2005	6	6	604.061 €
2008	5	3	374.000 €
2010	2		
	15	11	1.119.800 €



PLAN DE MEJORA DE LA COMPETITIVIDAD

El Plan de Mejora de la Competitividad puesto en marcha por la Diputación Foral de Bizkaia, pretende impulsar la competitividad de las empresas de este Territorio Histórico, la innovación, la generación de nuevas empresas innovadoras, la generación de conocimiento orientado al mercado y la renovación del equipamiento productivo como las mejores estrategias para conseguir el ansiado objetivo de generación de empleo a corto y largo plazo.

Este Plan de Mejora de la Competitividad está compuesto por 5 áreas de apoyo, donde el área 1 y 2 están estrechamente ligadas a la innovación, bien sea de proyectos empresariales o de nuevas empresas, respectivamente.

En el año 2010, 19 proyectos presentados por CEDEMI fueron apoyados a través de este Programa, mientras que ya suman 53 los que han sido subvencionados en los últimos años.

En la tabla adjunta detallamos las actuaciones del año 2010:

Año	Proyectos tutorizados	Subvención aprobada	Nº de empleos previstos	Inversión prevista
2010	19	332.000	228	11.718.000 €

* NOTA: Previsiones realizadas por los promotores empresariales para los 3 primeros años de vida de sus proyectos. ■

PROGRAMA GAUZATU

CEDEMI ha colaborado con SPRI en la presentación de proyectos empresariales al programa Gauzatu Industria 2010 del Gobierno Vasco, cuyo objeto es impulsar la creación y desarrollo de PYMES de Base Tecnológica y/o Innovadoras, como estrategia de competitividad a futuro, apoyando la inversión generadora de empleo.

En este sentido a lo largo del año 2010, se han presentado 2 proyectos empresariales, habiendo sido aprobados ambos. ■

PROGRAMAS CONNECT Y MINICONNECT

Con la voluntad de aplicar recursos públicos en segmentos específicos para contribuir de manera eficaz a su labor de promoción, la Sociedad SPRI ha considerado necesario, en coordinación con los Centros de Empresas e Innovación, poner a disposición de las empresas innovadoras, un instrumento de acompañamiento y financiación para el desarrollo de su negocio.

Se trata de dos ayudas denominadas programa CONNECT Y MINICONNECT, para financiar proyectos empresariales desarrollados por jóvenes empresas industriales (o de servicios conexos) innovadoras y con alto potencial de crecimiento, tutelados por un Centro de Empresas e Innovación (CEI) del País Vasco, para acompañamiento y tutoría especializada en el proceso de maduración y desarrollo de proyectos empresariales considerados como de alto potencial de crecimiento.



CEDEMI respondiendo al cometido que le ha sido asignado en el año 2010, ha presentado y tutorizado un proyecto MINICONNECT y un proyecto CONNECT.

PROGRAMA MINICONNECT

Año	Proyectos tutorizados	Subvención aprobada	Nº de empleos previstos	Inversión prevista
2010	1	100.000,00	44	22.900 €

PROGRAMA CONNECT

Año	Proyectos tutorizados	Subvención aprobada	Nº de empleos previstos	Inversión prevista
2009	1	300.000,00	58	1.868.500 €
2010	1	400.000,00	25	1.562.000 €
	2	700.000,00	83	3.430.500 €

VISITAS A EMPRESAS

Respecto al contacto de CEDEMI con la realidad de la Comarca, en Mayo de 2009 se puso en marcha una nueva iniciativa consistente en la realización de visitas periódicas y sistematizadas a las PYMES industriales de Ezkerraldea. El objetivo es conocer su situación y necesidades, y ofrecer los servicios de CEDEMI en las labores de implantación de la Innovación y apoyo a la creación de nuevos negocios a través de las ideas que surgen en el seno de las empresas existentes. A lo largo del ejercicio 2010 se han visitado un total de **40 empresas.** ■

[3. ÁREA DE INCUBADORA DE EMPRESAS]



Desde el día 27 de Diciembre de 2000, fecha en que se produjo la inauguración oficial de la Incubadora de Empresas de CEDEMI, el Comité de Adjudicación de Módulos Empresariales, ratificado por el Consejo de Administración, ha aprobado la entrada de 105 empresas, estando ubicadas en la actualidad un total de 41 empresas de carácter innovador.

EMPRESAS UBICADAS EN LA INCUBADORA ILGNER

EMPRESA	ACTIVIDAD
2PT, C.B.	Desarrollo de librerías para aplicaciones informáticas de infografía.
ABIROX INFORMÁTICA, S.L.	Desarrollo de sistemas de gestión ERP a medida, principalmente para Pymes industriales y empresas comercializadoras, con ampliación futura al sector turístico.
ARCOINET ADVANCED RESOURCES, S.L.	Desarrollo aplicaciones de análisis de datos basadas en herramientas de 3D.
ARPEXA MULTIMEDIA, S.L.	Desarrollo de innovadoras aplicaciones de inteligencia artificial y sistemas de integración visual avanzados.
ATOLÓN MEDIA GROUP, S.L.	Desarrollo de software propio.
AUZONET OPEN OCIO, S.L.	Plataforma web de e-commerce sectorial para el pequeño comercio en la CAPV - b2b & b2c combinada con un sistema de consignas automáticas con entrega y retirada de mercancía.
BENOVA DIGITAL, S.L.	Generación de productos audiovisuales para televisión de alta definición.
BIKOTE SOLAR PROYECTOS E INSTALACIONES ENERGETICAS, S.L.	Diseño y desarrollo de un innovador software de simulación de los proyectos de energía solar térmica.
BIMARKET, S.L.	Diseño, desarrollo y comercialización de un software integral de simulación para desarrollar células de soldadura al arco robotizadas. Desarrollo de entornos webs dirigido a Pymes industriales.

EMPRESA	ACTIVIDAD
BLACKSLOT, S.L.	Desarrollo de aplicaciones web y generación de sistemas.
CIMANERG, C.B.	Consultoría en I+D+i.
DESARROLLO DE SISTEMAS PARA LA INNOVACIÓN, S.L.	Certificación de instalaciones contra incendios.
DIKOID INGENIERIA, S.L.	Diseño, ingeniería y fabricación de equipos para laboratorios de investigación.
EDERMIND TECHNOLOGIES, S.L.	Desarrollo de software de seguridad.
ERRAZ INGENIERIA, S.L.	Ingeniería de I+D+i de energías renovables.
FUTURMEDIA BERRIA, S.COOP.	Desarrollo de aplicaciones multimedia dinámicas con aplicación multisupoete.
GARAILEBIT SAREAN, S.L.	Desarrollo de software de interconexión de dispositivos móviles.
GURETEK SERVICIOS TECNOLÓGICOS, S.L.	Desarrollo de un programa informático para gestionar datos de planta y de laboratorio de empresas industriales.
INGARTEK CONSULTING, S.L.L.	Ingeniería para el sector del transporte.
INJUTEC, S.L.	Ingeniería jurídica de nuevas tecnologías.
ITERTEK SISTEMAS E INNOVACIÓN, S.L.	Desarrollo de programas informáticos innovadores siguiendo la tecnología de web services.
ITNET SYSTEMS, S.L.	Desarrollo de sistemas informáticos de conexión inalámbrica.
LAISECA FERRAGUT, S.L.	Diseño, producción y fabricación de alta joyería.
LUSE INGENIERÍA, S.L.	Ingeniería de automatización procesos industriales.
LYNCE RECUENTO DE AGLOMERACIONES, S.L.	Desarrollo y comercialización de un Sistema tecnológico específico de tratamiento de imágenes para el recuento automático de personas.
ONEXIT IDATEC, S.L.	Fabricación de innovadores materiales de construcción.
OPRAWA LIGHTING, S.L.	Diseño, desarrollo y comercialización de elementos lumínicos innovadores.
PACAY MEDIA, S.L.	Desarrollo de diseños y aplicaciones informáticas para Second Life.
PI.T.KNOWLEDGE, S.L.	Ingeniería y desarrollo de proyectos de I+D+i de valorización de residuos.
PLATAFORMA DE GESTIÓN PUBLICITARIA CITISERVI, S.L.	Plataforma completa de gestión de la demanda y de la oferta de forma geolocalizada, sin intervención humana y en lenguaje natural.
PRONABA 2009, S.L.	Diseño avanzado de calderería naval e industrial.
SOCIMANIA, S.L.	Digitalización certificada, optimizada y sellada contra una base de gestión documental protegida.
SOULBILBAO COMUNICACIÓN MULTIMEDIA, S.L.	Desarrollo de aplicaciones multimedia en tres dimensiones con funcionalidades GIS.
SUSTAINABLE REFERENCE, S.L.	Portal web de desarrollo sostenible para arquitectura.
SYE	Desarrollo de ensayos no destructivos.
TEKNER ENERGÍA, S.L.	I+D+i en energías renovables.
TRESOFT SOLUCIONES REALES, S.L.	Desarrollo de un software avanzado en gestión de tesorería.

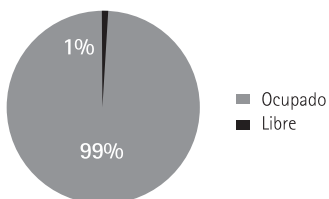


EMPRESA	ACTIVIDAD
TUBBS INGENIERÍA, S.L.	Desarrollo de productos informáticos y electrónicos para automatización del proceso de construcción y reparación de bobinas de inducción.
V&L CHEM, S.L.	Valorización envases industriales peligrosos.
WIFINOVA, S.L.	Desarrollo de nuevos servicios IP interactivos inalámbricos.
ZAMUNDI INGENIERIA DE SISTEMAS, S.L.	Diseño, desarrollo e implantación de nuevos software para industria.

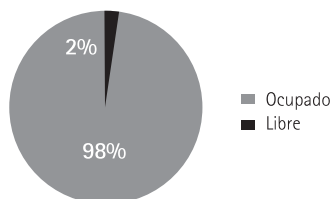
Con esto, el grado de ocupación de la Incubadora de Empresas de CEDEMI, asciende a un **98,60%** tal y como muestran los cuadros y gráficos adjuntos:

Edificio	Total módulos	M ² totales	Módulos ocupados	Total M ² ocupados	% Ocupación
Edificio anexo	36	1.657,54	35	1.640,29	98,96%
Pabellón Ilgner	17	1.140,71	16	1.118,71	98,07%
Total módulos	53	2.798,25	51	2.759,00	98,60%

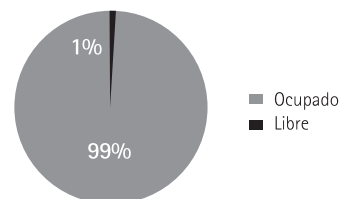
EDIFICIO ANEXO



EDIFICIO ILGNER



INCUBADORA EMPRESAS



[4. SERVICIO DE BÚSQUEDA DE EMPLAZAMIENTOS EMPRESARIALES]



CEDEMI cuenta desde el año 2002 con un servicio de búsqueda de emplazamientos empresariales por el cual todas aquellas empresas que deseen ubicarse en la Margen Izquierda, pueden tener acceso a una completa base de datos con más de 5.000 referencias de locales disponibles en la Comarca del Nervión, tanto de promoción pública como privada.

Este servicio, constituye un gran complemento a la capacidad de alojamiento para proyectos innovadores que dispone la Incubadora Ilgner. La valoración global no puede ser mas positiva, ya que este nuevo servicio de búsqueda de ubicaciones para empresas, ha permitido dar a conocer al empresariado con proyectos de inversión, potenciales ubicaciones disponibles en la Comarca, con el consiguiente ahorro de tiempos en la búsqueda, tanto por municipio elegido para el emplazamiento, como por características propias del tipo de ubicación.

Este Servicio, se nutre de diferentes fuentes, como ofertas de instituciones públicas, propietarios particulares, agencias inmobiliarias, prensa y trabajo de campo, y es actualizada semanalmente, reflejando las nuevas incorporaciones de propiedades al mercado, y desechando aquellas que han sido ya enajenadas o arrendadas. Con esto se busca que el colectivo de Promotores Empresariales interesados en el servicio puedan disponer de una imagen viva de la situación en Margen Izquierda respecto a la posible ubicación de nuevos proyectos de inversión.

En el año 2010, se han recibido para este servicio, un total de 22 consultas, con el detalle que se incluye en la siguiente tabla.

SERVICIO DE BÚSQUEDA DE EMPLAZAMIENTOS EMPRESARIALES 2010

Emplazamiento	Nº de Consultas	Porcentaje
Naves y Pabellones	11	50,00%
Oficinas y Lonjas	9	40,90%
Terrenos	2	9,10%
Total	22	100,00%

A continuación se detallan los resultados obtenidos desde la puesta en marcha del servicio por parte de CEDEMI.

SERVICIO DE BÚSQUEDA DE EMPLAZAMIENTOS EMPRESARIALES 2002 - 2010

Emplazamiento	Nº de Consultas	Porcentaje
Naves y Pabellones	110	34,92%
Oficinas y Lonjas	177	56,20%
Terrenos	28	8,88%
Total	315	100,00%



PROGRAMA OPEA – SEPE (SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO ESTATAL)

Dentro del convenio de colaboración vigente con el SEPE (Servicio Público de Empleo Estatal del Ministerio de Trabajo e Inmigración) para la tutorización y seguimiento de las personas desempleadas, en el año 2010 han sido asesoradas en nuestras instalaciones más de **500 personas desempleadas** de Bizkaia, recibiendo **atención individualizada y orientación para el empleo y autoempleo**.

Los resultados del **ejercicio 2010** en lo referido al servicio de orientación laboral y seguimiento de los recursos humanos formados, con independencia de las atenciones personalizadas y cursos integrados en el programa SEPE, son la recepción de unos **530 Curriculum Vitae** y realización de **1.300 entrevistas**.

A partir del 1 de enero de 2011 el servicio pasa a depender de Lanbide, por la transferencia de competencias en materia de empleo.■

REINDUSTRIALIZACIÓN: MARGEN IZQUIERDA DEL NERVIÓN

El objetivo del proyecto es la "Identificación de oportunidades de inversión por municipio mediante la aplicación de círculos de innovación para la reindustrialización de la Margen Izquierda del Nervión". 2010 ha sido el primer año de solicitud de esta ayuda que se trata de un programa trianual.■

CURSOS FORMACIÓN OCUPACIONAL

En las instalaciones de CEDEMI se han desarrollado **cuatro cursos** para personas desempleadas de la Margen Izquierda, en colaboración con los grupos formativos que mantienen acuerdos con el Gobierno Vasco a través de Lanbide.

- **Curso de creación de empresas** (12 personas y 50 horas de duración) Enero.
- **Curso de técnico contable y laboral** (12 personas y 300 horas de duración) Marzo-Junio.
- **Curso de técnico para departamentos de Marketing y comerciales** (12 personas y 300 horas de duración) Septiembre-Diciembre.
- **Curso de técnico contable y laboral** (12 personas y 300 horas de duración) Noviembre-Marzo.
- **4 Cursos de apoyo a la creación de empresas** (12 personas y 58 horas de duración, por curso). Impartidos en Enero, Febrero, Mayo y Septiembre respectivamente. ■

CURSO DE CREACIÓN DE EMPRESAS INNOVADORAS DE LA EOI

La **Escuela de Organización Industrial (EOI)** ha impartido en las instalaciones de CEDEMI, desde finales de octubre hasta finales de diciembre, en CEDEMI el curso "**Creación de Empresas Innovadoras**" financiado por **SPRI, el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio, y el Fondo Social Europeo (FSE)**.

En esta nueva experiencia han participado **18 personas**.■

CASUAL FRIDAY MEETING (CFM)

casualfridaymeeting



Desde CEDEMI hemos apostado por los **Casual Friday Meeting®**, encuentros empresariales que tienen como finalidad el fomento de la colaboración entre empresas y la puesta en común de las diferentes experiencias. Para darle la importancia y el valor que se merece, en mayo de 2010 hemos procedido a la creación del logotipo de los Casual Friday Meeting® y su registro como marca.

En el año 2010 se han realizado tres CFMs. Estas jornadas han resultado todo un éxito, tanto en asistencia de participantes, como por la calidad de las ponencias presentadas, haciendo que los Casual Friday Meeting® se consoliden como jornadas de interés en el mundo empresarial.

El primer CFM realizado en 2010 fue el **5º Casual Friday Meeting®**, celebrado el 5 de febrero. Se disfrutó de la ponencia "**La valoración de activos de propiedad industrial e intelectual**" impartida por **José Luis Sagarduy**. Abogado y Director de Desarrollo de Negocio de Clarke Modet & Cº, con un amplio conocimiento del mundo de la propiedad industrial e intelectual, que forma parte del equipo de árbitros y mediadores del centro de arbitraje y mediación de la organización mundial de la propiedad intelectual (OMPI). Posee además distintas publicaciones sobre propiedad industrial e intelectual y colabora frecuentemente con prensa que trata temas de estas especialidades.

En su ponencia, José Luis Sagarduy habló de la importancia de invertir en innovación para ser más competitivos pero indicó que no basta sólo con innovar, además es preciso proteger lo que innovamos "innovamos pero no protegemos, desechando talento y valor". La realidad es que tenemos pocos productos protegidos, poca capacidad de convertir nuestros intangibles en riqueza. Al no proteger nuestros diseños estamos renunciando al beneficio sobre nuestro conocimiento, talento y creatividad, señalaba.

La segunda cita con los CFM del año fue el 18 de junio, con la celebración del **6º Casual Friday Meeting®**. En esta ocasión contamos con la ponencia de **Fernando Canales**, chef y propietario del **Restaurante Etxanobe de Bilbao**, Director del caserío "Akebaso" en las faldas del monte Anboto (Bizkaia) y **asesor y socio de la hostelería del Palacio Euskalduna de Bilbao**. Fernando nos habló de su experiencia como empresario, desde sus inicios como alumno de la Escuela de Hostelería de Artxanda, hasta la actualidad.

En su ponencia, Fernando nos contó su trayectoria profesional enfocada al emprendizaje empresarial, ligando aspectos de las últimas tecnologías a su quehacer diario.

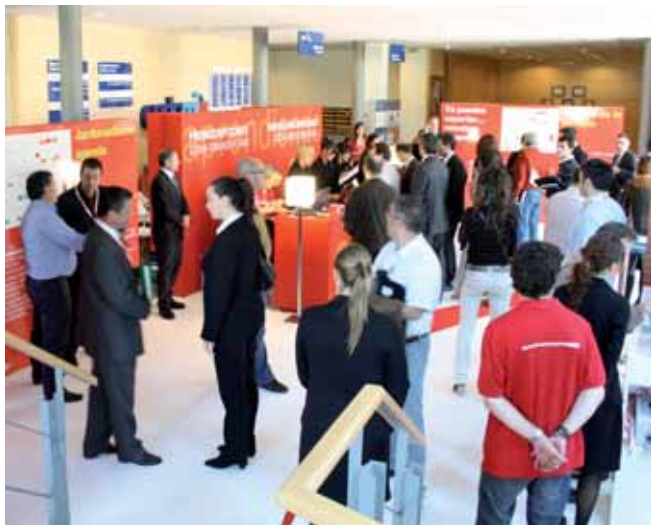
Y por último, el **7º Casual Friday Meeting®**, que se celebró el 17 de diciembre. En esta ocasión contamos con las ponencias de **D. David Fernández**, Director de Internacionalización de SPRI y **D. Daniel Güidi**, profesor de la **EOI** y experto en **Marketing**. Ambos dos conformaron una jornada muy práctica para las personas promotoras que asistieron al acto.

El Director de Internacionalización de SPRI, **David Fernández**, nos habló de los programas de internacionalización de SPRI y de cómo podían ayudar al colectivo de promotores desde esta institución. Quedó patente lo interesante de la ponencia por la gran cantidad de preguntas y contactos realizados al cierre de la charla.

El segundo ponente de la jornada fue **Daniel Güidi**, profesor de la **EOI**, Ingeniero Industrial y MBA, con cerca de 12 años de experiencia laboral en las áreas de marketing y ventas. Su ponencia llamó especialmente la atención por la cantidad de casos reales expuestos y las soluciones imaginativas que se ofrecieron a problemas comunes que se dan en las empresas.

En todos los CFMs, después de disfrutar de las diferentes ponencias, contamos con la **presentación de varias empresas** que se han incorporado a la incubadora **Ilgner-Cedemi** y que nos han ido haciendo partícipes de sus iniciativas empresariales, compartiendo sus inquietudes y buscando posibles colaboraciones.

De igual modo, una vez concluidas las ponencias los diferentes asistentes pudieron **departir e intercambiar** impresiones en el Atrio Central del Pabellón **Ilgner**. ■



A lo largo del año 2010, CEDEMI ha recogido 26 solicitudes para la utilización de las infraestructuras principales del Edificio Ilgner, como son el Salón de Actos y el Atrio Central, con el fin de realizar diferentes eventos. Entre las consultas recibidas podemos destacar algunas como el lanzamiento de nuevos productos, desfiles de moda, la Feria APRENDIENDO A EXPORTAR (ICEX), Cenas-de Gala de empresas, Training para Profesionales, Congresos, Jornadas de Trabajo, etc.

ACTOS CELEBRADOS A LO LARGO DE 2010

SALÓN DE ACTOS

Febrero – 10:

- Grabación de un documental para el Ayuntamiento de Basauri.
- 5º Casual Friday Meeting (CFM).
- Jornadas de reflexión de Ingartek.

Marzo – 10:

- Visitas de **Colegios** de la zona.
- Visita del Instituto Nicolás Larburu con delegaciones de Canarias, Castilla-León y Madrid.

Abril – 10:

- Visita de **Colegio** con conferencia del cocinero Fernando Canales Etxanobe.
- Firma del Convenio entre Cedemi y Bancaja.

Mayo – 10:

- Jornadas de trabajo de Ingartek.
- Celebración de la **Feria Aprendiendo a Exportar (Organizada por ICEX)**.
- Exposición de Motos a cargo de la empresa **Independent Motorcycles**.
- Visita de una delegación de la Universidad de La Plata (Argentina).

Junio – 10:

- 6º Casual Friday Meeting (CFM).

Julio – 10:

- Visita del Gobierno Regional de Baja Silesia (Polonia) organizada por SPRI.

Octubre – 10:

- Jornadas de **Coaching** organizadas por **Orkestra (Crece+)**.
- Rueda de Prensa de **Bilbao Ría 2000**.
- Presentación del programa formativo de la **Escuela de Organización Industrial (EOI)**.

Diciembre – 10:

- 7º Casual Friday Meeting (CFM).

SALAS DE REUNIONES

En cuanto a la utilización de las salas de reuniones ubicadas en la planta baja de la Incubadora Ilgner, señalar que la demanda, tanto por parte del colectivo de promotores como por personas ajenas a la actividad de CEDEMI, continúa en constante aumento.

SALA PEQUEÑA: Ha dado acogida a **185 reuniones**.

SALA GRANDE: Se han celebrado **97 reuniones**.

PROGRAMAS FORMATIVOS: Se han impartido **34 cursos formativos**.

OTRAS AULAS: Se han celebrado **39 reuniones**.

ACTOS PREVISTOS 2011

Actualmente existen varios cursos formativos programados para el primer trimestre de 2011, así como solicitudes formalizadas para la celebración de Eventos en el Salón de Actos y en el Atrio Central del Edificio Ilgner. ■



JORNADA DEL ICEX

En mayo de 2010, tuvo lugar en el **Edificio Ilgner de CEDEMI** la Jornada **"Aprendiendo a Exportar"** del **Instituto Español de Comercio Exterior, ICEX**. Las empresas vizcainas interesadas en iniciarse en los mercados exteriores tuvieron una cita con el nuevo programa de apoyo a la internacionalización de las pymes.

El objetivo de este programa es sensibilizar a las pymes sobre la necesidad de salir a los mercados exteriores para crecer y ser más competitivas.

El programa **Aprendiendo a Exportar**, que se puso en marcha en Bizkaia, tras los buenos resultados obtenidos en Álava y Gipuzkoa, incrementará la base de empresas exportadoras. Es una iniciativa del Instituto Español de Comercio Exterior (**ICEX**) dirigida a las pymes, con poca o ninguna experiencia en exportación, que buscan ayudas en sus primeros pasos hacia la internacionalización.

Al acto acudieron cerca de trescientas empresas. ■

FERIA EMPRENDE 2010

El día 18 de octubre, primer día de la FERIA **Emprende 2010**, impulsada por el **Gobierno Vasco y SPRI**, tuvo lugar el espacio **Speakers Lunch**, un espacio comercial de exposición oral de proyectos emprendedores. Simultáneamente al almuerzo se realizaron la exposición de 7 experiencias emprendedoras, explicadas por su promotores. El evento estuvo moderado por **Álvaro Ortiz**, director adjunto de **CEDEMI**, que introdujo a cada uno de los ponentes y empresas.

Las experiencias fueron diversas dentro de las siete exposiciones, y todas ellas verdaderamente interesantes.

- **Aitzol Fernández**, CEO de **Ipgaraba & Evolo Evolving Mobility S.L.**
- **Jon Beltrán de Heredia**, CEO de **J1CK Mobile Systems.**
- **Ignacio Laffitte**, CEO de **Citiservi.**
- **Koro San Vicente**, Gerente de **Biofinder.**
- **Alejandro Trigueros**, Gerente de **TCT Torch Cutting Technology S.L.**
- **Javier Escobal**, Director de Explotación de Resultados de **Gaiker-1K4**, explicó el proyecto **Microlab Detect / GTZ, A.I.E.**
- **Asier Azaceta**, C.T.O. de **Techabout.**

Podemos indicar que fué una gran experiencia de networking de personas emprendedoras, en un entorno no habitual, como lo es compartir las ponencias en un almuerzo de cerca de doscientos comensales, emprendedores e inversores. ■



OTRAS ACTUACIONES

Asimismo, CEDEMI ha participado en diferentes actividades o eventos empresariales externos:

- Firma de convenio de colaboración con Tenerife Innova. Cedemi ha colaborado con el Parque Científico Tecnológico de Tenerife en la formación de una tutora de proyectos mediante su estancia durante tres meses en nuestras instalaciones de Barakaldo, para posteriormente integrarse en el Staff Técnico del Parque Tecnológico anteriormente citado.
- Visita del Comité de Adjudicaciones de CEDEMI a Astilleros Zamakona.
- Premios Emprendedor XXI.
- Premios Ikañlan. Participación como Jurado.
- Participación en el Congreso Anual EBN (Burgos).
- Visita a la escuela Náutica de Portugalete.
- Presentación de la empresa Arcoinet (Cámara Comercio Británica).
- Participación y Colaboración como organizador de la Feria Empeñe 2010 y concepción y puesta en marcha del Speakers Lunch moderado por Álvaro Ortiz, Director Adjunto de CEDEMI.
- Jornada de Oportunidades para las empresas Biosanitarias de Nueva Creación (Vitoria-Gasteiz).
- Jornadas de Financiación de Proyectos Empresariales Deusto Bank.
- Encuentro con la Asociación Nacional de Centros Europeos de Empresa e Innovación Españoles ANCES (Málaga).
- Acreditación en la Red de Agentes de Ciencia y Tecnología. ■